立即發佈：2023 年 3 月 29 日 凱西・霍楚爾州長

在霍楚爾州長的圓桌會議之後，紐約州五指湖地區領導人和民選官員著手解決住房危機

凱西・霍楚爾州長舉行了一次社區圓桌會議，該會議由政府官員主導，與會者包括紐約州五指湖地區的地方領導人和民選代表，以討論紐約《住房契約》。該契約是州長在 2024 財年行政預算中宣佈的全面戰畧，旨在解決紐約的住房危機，並在未來十年建造 80 萬套新住房。民選代表和地方領導人表示支援該計畫，該計畫建立在州長的願景之上，以打造一個更宜居、更方便、生活成本更低的紐約州。

羅徹斯特市市長馬利克・埃文斯 (Malik Evans) 表示，「凱西・霍楚爾州長的大膽變革性計畫旨在解決紐約州住房危機，與羅徹斯特市 (City of Rochester) 爲每個都市居民提供住房穩定福利的工作相一致。爲了建設强大的社區，我們投資於可負擔住房，並正在努力增加住房擁有量，以幫助創造世代財富。我們與霍楚爾州長的合作關係以及透過《紐約住房契約》建立的合作關係，將加快實現我們的建造一個安全、公平和繁榮的羅徹斯特的住房戰畧和願景。」

亨利艾達鎮 (Henrietta Town) 鎮長史蒂芬・舒爾茨 (Stephen Schultz) 表示，「在亨利艾達鎮和全州範圍內，對可負擔住房的需求很大，無論是作爲初始住房還是退休後的裁員住房，莫不如此。遺憾的是，該行業一直在推動建造更大、更昂貴的住房，因此我很高興與州長辦公室合作，鼓勵開發商建造更多負擔得起的住房，這也符合我們針對該鎮製定的全面土地使用計畫。」

門羅縣立法者摩西迪斯・巴斯克斯・西蒙斯 (Mercedes Vazquez Simmons) 表示，「我很高興看到投資用於改善我們社區成員的生活條件。安全、乾淨且負擔得起的住房是一種基本必需品，但仍有家庭無法享有。感謝凱西・霍楚爾州長對羅徹斯特市和門羅縣所做出的貢獻。」

大羅徹斯特商會 (Greater Rochester Chamber of Commerce) 主席兼執行長鮑勃・杜菲 (Bob Duffy) 表示，「住房庫存在不斷下降，而住房需求在不斷增加。霍楚爾州長的提議使像我們這樣的社區有機會改善破敗不堪的基礎設施和抓住新機會。大羅徹斯特商會支援州長的提議，該提議將帶來新的就業機會，並促進羅徹斯特迫切需要的都市復興。」

羅徹斯特門羅反貧困倡議 (Rochester-Monroe Anti-Poverty Initiative) 執行董事阿卡・波特 (Aqua Porter) 表示，「羅徹斯特門羅反貧困倡議 (RMAPI) 支援州長透過增加可用住房的供應來提高我們州的住房供應和負擔能力。我們相信這是一個在我們的社區創造更多充滿機會的社區，以支援經濟向上流動的機會。我們期待著紐約州與地方司法機构合作，創造更多低收入個人和家庭負擔得起的住房。除了新建築外，集中精力解決和修復空置物業、支援低收入房主以及增強租戶保護也是該計畫的重要內容。我們還對州長專注於利用州政府的監管權力來廢除限制性和排他性的區域劃分規則感到鼓舞，廢除這些規則將使所有社區都更容易建造可負擔住房。」

塞內卡縣工業開發署 (IDA) 執行主任薩拉・戴維斯 (Sarah Davis) 表示，「住房品質、負擔能力和供應量是一個經濟發展問題，極大地影響了我們社區吸引和留住人才的能力。我們需要創造性的合作解決方案來增加我們的住房存量和發展地方經濟，尤其是在歷史上沒有資源或支援來解決如此大規模規劃工作的農村社區。」

INHS 房地產開發總監林恩・C・特魯姆 (Lynn C.Truame) 表示，「作爲紐約北部地區七縣地區中低收入人群的住房提供商，INHS 每天都會看到都市的、農村的、租房者和購房者的、不同收入階層的，以及所有年齡段的各種各樣的住房需求。居住在或願意居住在我們服務區的人太多了。我們根本沒有足够的高品質住房來滿足他們的需求。收入最高的家庭與收入較低的家庭競爭，價格上漲以滿足這一需求。我們非常感謝霍楚爾州長在住房問題上的强有力領導，特別是感謝她如《住房契約》中所表達的那樣，專注於增加所有負擔能力水準的住房產量。」

紐約州可負擔住房協會董事會主席兼房屋租賃執行長佈雷特・加伍德 (Bret Garwood) 表示，「《住房契約》正確地將整個紐約州的住房供應嚴重不足問題確定爲需要解決的問題。爲每個社區製定一個增長目標對於幫助每個村莊、城鎮和都市就如何提供更多住房以滿足他們的需求展開所需的對話至關重要。作爲一家活躍在都市、郊區和農村地區的可負擔住房提供商，我們通常會聽到對更多住房的需求和渴望，但建房過程往往需要很長時間。《住房契約》將提供規劃和基礎設施支援，使社區能够表達和實現他們的願景以實現目標，來幫助解決這一問題。」

###

可造訪網站 www.governor.ny.gov 瀏覽更多新聞
紐約州 | 州長辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

退出訂閱